

**ASSEN**  
**Zuiderpoort 32**

**Vraagprijs: € 135.000 kosten koper**





## Omschrijving

### ASSEN - Zuiderpoort 32

Praktisch ingedeeld 2-kamerappartement op de 3e verdieping met een fraai uitzicht over het haventje van Kloosterveste!

Het complex is gelegen aan de rand van het centrum van Kloosterveste met alle voorzieningen in de directe omgeving. Het appartement is in 2010 gebouwd en is geheel afgewerkt en heeft een mooie lichtinval.

Indeling:

Vanuit de eigen overdekte parkeerplaats is de centrale portiek binnendoor te bereiken. Via de lift en/of trap is het appartement bereikbaar.

Appartement:

Entree / hal met meterkast; lichte woonkamer met laminaat vloer en open keuken voorzien van volledige inbouwapparatuur (combimagnetron, vijf pitsgasfornuis met wokbrander, wasemkap, close-in boiler en koelkast); badkamer van 5.5 m<sup>2</sup> met douchecabine, toilet en wastafel; slaapkamer van 13.4 m<sup>2</sup>; vanuit de hal is er een berging bereikbaar met c.v. opstelling en wasmachineaansluiting.

In het parkeersoutterain bevindt zich nog een privé fietsenberging en een eigen parkeerplaats.

Bijzonderheden:

- jong appartement met praktische indeling,
- goed geïsoleerd met lage stookkosten,
- ideaal geleden bij de alle winkels.

**Vraagprijs: € 135.000 kosten koper**



Schreuder Makelaars  
Verlengde Hereweg 20-2  
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00  
E: [info@schreuder-makelaars.nl](mailto:info@schreuder-makelaars.nl)  
W: [www.schreuder-makelaars.nl](http://www.schreuder-makelaars.nl)

## Kenmerken

<b>Vraagprijs</b>	€ 135.000 kosten koper
<b>Status</b>	Verkocht
<b>Aanmelding</b>	In verkoop genomen
<b>Soort</b>	
<b>Type</b>	
<b>Kamers</b>	2 (waarvan 1 slaapkamers)
<b>Inhoud</b>	204 m <sup>3</sup>
<b>Perceel oppervlakte</b>	m <sup>2</sup>
<b>Woonoppervlak</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Soort bouw</b>	bestaande bouw
<b>Bouwjaar</b>	2010
<b>Garage</b>	parkeerkelder
<b>Tuin</b>	geen tuin
<b>Verwarming</b>	c.v.-ketel
<b>Isolatie</b>	

## Locatie

Zuiderpoort 32  
9408 MN ASSEN



## Foto's





