

GRONINGEN
Du Perronlaan 18

Vraagprijs: € 359.000 kosten koper





Omschrijving

GRONINGEN - Du Perronlaan 18

Op een van de mooiste plekjes in de Wijert-Zuid ligt deze goed onderhouden BUNGALOW. Deze fraaie woning heeft een zonnige woonkamer, een gezellige woonkeuken met schuifpui naar de tuin en een overdekt terras, 3 slaapkamers, een badkamer met jacuzzi en een inpandige garage met automatische deur, tevens een heerlijke tuin direct grenzend aan een park.

Begane grond:

entree, hal, toilet en meterkast, vanuit de hal is verder de ruime garage te bereiken, de living bestaat uit 3 gedeelten en is ca 55m² groot: een woonkamer met openhaard, een eet/werkruimte en een half open keuken met openslaande deuren naar de tuin. De keuken is voorzien van een keramische kookplaat (Pelgrim), een elektrische oven, een koel/vriescombinatie (Bosch) en een afzuigkap. Achter de keuken bevindt zich de bijkeuken met een mooie kastenwand, waar achter de CV combiketel (lease), een vaatwasser (Bosch) en de wasmachineaansluiting zijn geplaatst. Vanuit de bijkeuken wandel je zo de tuin in. Vanuit een gang bereik je de 3 slaapkamers van respectievelijk 8, 12 en 17 m², de laatste twee hebben tevens toegang tot de tuin. De badkamer is uitgevoerd met een douche en 2e toilet, wastafelmeubel, designradiator en een jacuzzi.

Tuin:

de woning heeft een eigen voor- en achtertuin, tevens een eigen parkeergelegenheid voor de garage.

Algemeen:

- goed onderhouden
- ruime zonnige tuin
- prachtige plek
- garage (6.80 x 3.15m) en een parkeerplaats voor de deur
- nabij winkels, uitvalswegen en openbaar vervoer

Vraagprijs: € 359.000 kosten koper



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 359.000 kosten koper
Status	Verkocht
Aanmelding	In verkoop genomen
Soort	bungalow
Type	tussenwoning
Kamers	4 (waarvan 3 slaapkamers)
Inhoud	323 m ³
Perceel oppervlakte	347 m ²
Woonoppervlak	125 m ²
Soort bouw	bestaande bouw
Bouwjaar	
Garage	aangebouwd steen
Tuin	achtertuin, voortuin
Verwarming	c.v.-ketel
Isolatie	dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, dubbel glas

Locatie

Du Perronlaan 18
9721 XE GRONINGEN



Foto's





