

GRONINGEN
Parkvilla bouwnummer 4 0-ong

Vraagprijs: € 699.750 vrij op naam





Omschrijving

GRONINGEN - Parkvilla bouwnummer 4 0-ong

In de populaire wijk Helpermaar is nog één Parkvilla te koop. Het gaat hier om bouwnummer 4, de laatste van de 6 vrijstaande villa's. De wijk Helpermaar is geliefd om het architectonische uiterlijk en de uitstekende voorzieningen; alle winkels voor de dagelijkse boodschappen zijn voor hand in het winkelcentrum van Helpman. Daarnaast zijn scholen van alle niveau's in de omgeving gelegen.

De villa wordt gerealiseerd aan de achterzijde van de monumentale tuin van landgoed Villa Gelria. De woning ligt in een groene omgeving, tussen de bestaande bomenrijen. Het klassieke ontwerp van de Parkvilla's heeft een modern tintje. Duidelijke statements in detaillering geven de villa een statig karakter. Omringd door groen, gelegen op een riant kavel en met een eigen oprit voor de auto. Kortom, op en top luxe wonen in het mooie Groningen.

U kunt zich tot 6 september 12:00 uur inschrijven. Daarna zal er geloot worden. Neem voor meer informatie contact op met één van de verkopende makelaars.

Kenmerken van de villa:

- 211 m2 woonoppervlakte;
- riant woonkamer met open keuken;
- inclusief uitbouw van 2,4 meter;
- uitbreiding van aantal slaapkamers mogelijk;
- voorzien van vloerverwarming op de begane grond en de eerste verdieping;
- voorzien van zonnepanelen.

Vraagprijs: € 699.750 vrij op naam



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

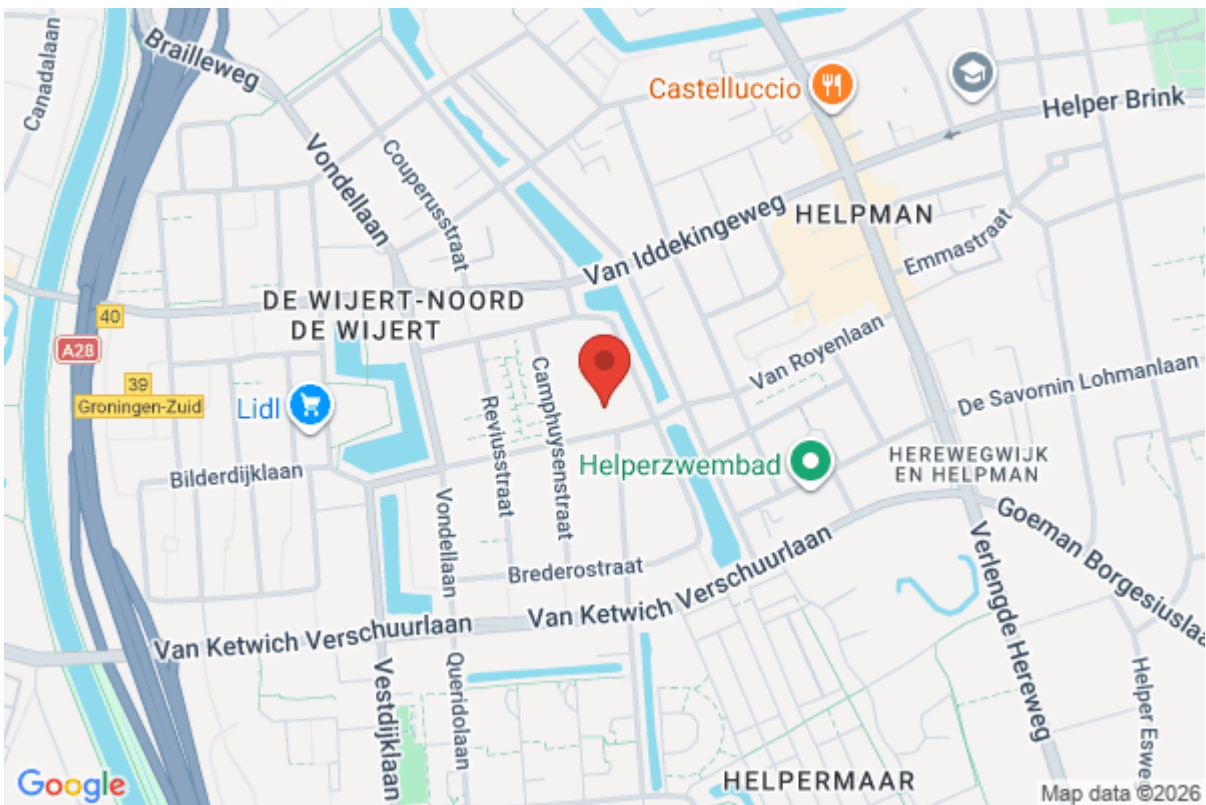
T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Vraagprijs	€ 699.750 vrij op naam
Status	Verkocht
Aanmelding	In verkoop genomen
Soort	villa
Type	vrijstaande woning
Kamers	5 (waarvan 4 slaapkamers)
Inhoud	620 m ³
Perceel oppervlakte	566 m ²
Woonoppervlak	213 m ²
Soort bouw	nieuwbouw
Bouwjaar	2018
Garage	carport
Tuin	achtertuin, voortuin, zijtuin, tuin rondom
Verwarming	c.v.-ketel, vloerverwarming gedeeltelijk
Isolatie	dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, dubbel glas, volledig geïsoleerd

Locatie

Parkvilla bouwnummer 4 0-ong
9721 GRONINGEN





Foto's



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl