

GRONINGEN
Verzetsstrijderslaan 44

Vraagprijs: € 175.000 kosten koper



Omschrijving

GRONINGEN - Verzetssrijderslaan 44

Tussen de stad en het Stadspark ligt dit nette appartement met twee slaapkamers, balkon en inpandige berging. Het appartement ligt op de derde en bovenste woonlaag van het complex en kijkt uit op het groen van het Stadspark. Doordat de derde slaapkamer bij de woonkamer is betrokken, is er ruimte ontstaan voor een mooie eetkamer aan het balkon en in open verbinding met de riante en zonnige woonkamer.

INDELING:

Gezamenlijke entree met afgesloten portiek, smart-intercom, trappenhuis, lift en toegang tot de ruime inpandige berging in het souterrain.

Entree, hal met toegang tot toilet en badkamer. Vanuit de gang betreed je de lichte en ruime woonkamer van 35.3 m² met een balkon op het zuiden. In de woonkamer kijk je rechtstreeks uit over het Stadspark. Het appartement heeft 2 slaapkamers van circa 13.8 en 10.5 m² met ruime inbouwkast. De keuken (uit 2013) met o.a. een vaatwasser, oven, gaskookplaat en afzuigkap heeft een vaste provisiekast met CV opstelling en een kast met ruimte en aansluiting voor wasmachine en droger of vaatwasser.

Kenmerken:

- Mooie locatie met uitzicht over groen
- Kunststof kozijnen en dubbel glas
- Gezonde en actieve VvE
- Voormalig 4 kamer appartement
- Op loop- en fietsafstand van binnenstad, station en overige voorzieningen.
- Gunstig gelegen ten opzichte van uitvalswegen (A7/A28)

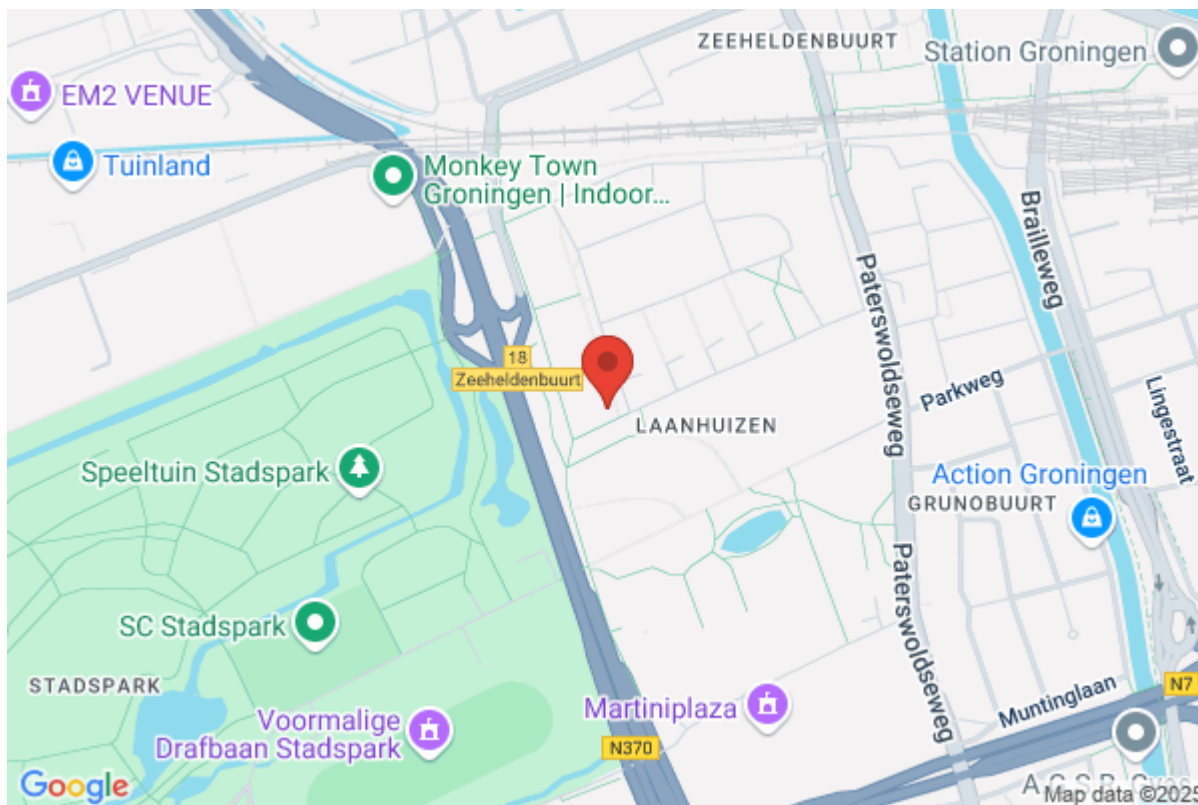
Vraagprijs: € 175.000 kosten koper

Kenmerken

Vraagprijs	€ 175.000 kosten koper
Status	Verkocht
Aanmelding	In verkoop genomen
Soort	
Type	
Kamers	3 (waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	228 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	88 m ²
Soort bouw	bestaande bouw
Bouwjaar	1960
Garage	geen garage
Tuin	geen tuin
Verwarming	c.v.-ketel
Isolatie	

Locatie

Verzetsstrijderslaan 44
9727 CE GRONINGEN



Foto's



