

GRONINGEN
Overwinningsplein 85

Huurprijs: € 1.100 per maand





Omschrijving

GRONINGEN - Overwinningsplein 85

Per direct beschikbaar niet voor studenten/no students

Een keurig en volledig ingericht 3-kamer hoekappartement op de 1e etage met fraai uitzicht over het winkelcentrum van het Overwinningsplein. Het appartement is prachtig onderhouden en gelegen boven de winkels. De uitvalswegen A7 en A28 zijn dichtbij en gemakkelijk te bereiken. Tevens liggen voorzieningen als scholen en sportgelegenheden in de nabije omgeving. Het is een heerlijk plekje om te wonen.

Indeling:

Entree via het plein met intercom, trapportaal met postboxen en trapopgang naar de etage.

1e verdieping:

Hal met meterkast, toilet en wasruimte, royale lichte woonkamer van circa 26 m² met uitzicht over het Overwinningsplein, nieuwe keuken, nieuwe badkamer, 2 slaapkamers van resp. 12 m² en 7 m². Beide slaapkamers zijn voorzien van vaste kasten. Vanuit de slaapkamer bereik je het zonnige balkon op het zuiden.

Bijzonderheden:

- Recent vernieuwde keuken en badkamer;
- Inpandige (fietsen)berging welke via een achterom bereikbaar is;
- Het appartement is bijna geheel voorzien van dubbel glas;
- Het appartement wordt gemeubileerd opgeleverd;
- Screens tegen de zon in de woonkamer
- Borg is 1x de maandhuur;

Huurprijs: € 1.100 per maand



Schreuder Makelaars
Verlengde Hereweg 20-2
9722AC Groningen

T: 050 - 526 20 00
E: info@schreuder-makelaars.nl
W: www.schreuder-makelaars.nl

Kenmerken

Huurprijs	€ 1.100 per maand
Status	Beschikbaar
Aanmelding	In verhuur genomen
Soort	
Type	
Kamers	3 (waarvan 2 slaapkamers)
Inhoud	235 m ³
Perceel oppervlakte	(niet ingesteld) m ²
Woonoppervlak	70 m ²
Soort bouw	bestaande bouw
Bouwjaar	1964
Garage	geen garage
Tuin	geen tuin
Verwarming	
Isolatie	dubbel glas

Locatie

Overwinningsplein 85
9728 GS GRONINGEN



Foto's





